

Junta de Distrito Municipal de Villa Central
Estado de Situación Financiera
Al 31 de diciembre 2025 y 202
(Valores en RD\$)

	2025	2024
Activos		
Activos corrientes		
Efectivo y equivalente de efectivo (Notas 07)	3,951,491.00	104,500.00
Cuenta por cobrar a Corto Plazo (notas 08)	115,000.00	80,000.00
Inventarios (Nota 09)	9,628.14	7,488.32
Total activos corrientes	4,076,119.14	191,988.32
Activos no corrientes		
Propiedad, planta y equipo neto (Nota 11)	34,249,167.70	31,370,070.74
Total activos no corrientes	34,249,167.70	31,370,070.74
Total activos	38,325,286.84	31,562,059.06
Pasivos		
Pasivos corrientes		
Cuentas por pagar a corto plazo (Nota 12)	4,830,033.09	4,135,115.24
Total pasivos corrientes	4,830,033.09	4,135,115.24
Total pasivos	4,830,033.09	4,135,115.24
Activos Netos/Patrimonio (Notas 13)		
Capital	2,871,323.46	2,871,323.46
Resultados positivos (ahorro)/negativo (desahorro)	8,562,589.38	8,151,724.92
Resultado acumulado	22,061,340.91	16,403,895.44
Patrimonio Neto	33,495,253.75	27,426,943.82
Total Activos Netos/Patrimonio mas Pasivos	38,325,286.84	31,562,059.06
	0.00	

Las notas son parte integral de los Estados Financieros




Alcalde Municipal


Tesorero


Contador Municipal



Junta de Distrito Municipal de Villa Central
Estado de Cambio de Activo Neto / Patrimonio
Al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Valores en RD\$)

	Capital Aportado	Cambios en Políticas Contables	Revaluación	Resultados Acumulados	Total Activos Netos / Patrimonio
Saldo al 30 de diciembre 2023	2,871,323.46			21,571,698.36	24,443,021.82
Cambio en políticas contables					
Revaluación de Propiedad, planta y equipo					
Ajuste al patrimonio					
Resultado del periodo					
Saldo al 31 de Diciembre de 2024	2,871,323.46			24,555,620.36	27,426,943.82
Cambio en políticas contables					
Revaluación de Propiedad, planta y equipo					
Ajuste al patrimonio			-	2,494,279.45	2,494,279.45
Resultado del periodo				8,562,589.38	8,562,589.38
Saldo al 31 de Diciembre de 2025	2,871,323.46			30,623,930.29	33,495,253.75

Las notas son parte integral de los Estados Financieros



Alcalde Municipal



Tesorero



Contador Municipal



Junta de Distrito Municipal de Villa Central
Estado de Rendimiento Financiero
AL 31 de diciembre 2025-2024
(Valores en RD\$)

	2025	2024
Ingresos (Nota 16,17 Y 18)		
Impuestos (Nota16)	36,000.00	350,000.00
Ingresos por transacciones con contraprestación (Nota 17)	798,700.00	520,000.00
Transferencias y donaciones (Nota 18)	54,946,892.27	49,451,875.00
Total ingresos	55,781,592.27	50,321,875.00
Gastos (Notas , 19, 20 , 21 ,22,23 Y 24)		
Sueldos, salarios y beneficios a empleados (Nota 19)	23,663,181.13	-
Subvenciones y otros pagos por transferencias (Nota 20)	3,001,378.36	-
Suministros y material para consumo (Nota 21)	6,111,225.03	5,612,237.36
Gasto de depreciación y amortización (Nota 22)	1,697,409.22	1,672,978.17
Otros gastos (Nota 23)	12,657,185.28	-
Gastos financieros (Nota 24)	88,623.87	-
Total gastos	47,219,002.89	7,285,215.53
Resultado del período (ahorro / desahorro)	8,562,589.38	43,036,659.47

Las notas son parte integral de los Estados Financieros


Alcalde Municipal




Tesorero




Contador Municipal



Estado de Comparación de los Importes Presupuestados y Realizados
Al 31 de diciembre 2025 y 2024
Presupuesto sobre la Base de Efectivo
(Clasificación de Ingresos y Gastos por Objeto)

Concepto	Presupuesto Reformado (A)	Presupuesto Ejecutado (B)	% de Variac Ejecución (C=B/A)	Variación (D=A-B)
1 Ingresos totales	57,448,907.00	55,781,592.27	0.97	1,667,314.73
1.1 Impuestos	1,703,300.00	36,000.00	0.02	1,667,300.00
1.2 Transferencias	54,946,907.00	54,946,892.27	1.00	14.73
1.3 Ingresos por contraprestación Disminucion de disponibilidades	798,700.00	798,700.00	1.00	-
2 Gastos totales	57,448,907.00	51,520,723.66	0.90	5,928,183.34
2.1 Remuneraciones y contribuciones	24,302,287.82	23,663,181.13	0.97	639,106.69
2.2 Contratación de servicios	6,729,318.14	5,843,401.06	0.87	885,917.08
2.3 Materiales y suministros	6,281,013.14	6,111,225.03	0.97	169,788.11
2.4 Transferencias corrientes	3,032,728.36	3,001,378.36	0.99	31,350.00
2.5 Bienes muebles, inmuebles e intangibles	244,318.81	244,310.47	1.00	8.34
2.6 Obras	14,727,032.00	10,585,908.22	0.72	4,141,123.78
2.7 Disminucion de pasivos	1,983,213.19	1,982,695.52	1.00	517.67
2.8 Gastos financieros	148,995.54	88,623.87	0.59	60,371.67
Resultado financiero (1-2)	-	4,260,868.61	-	4,260,868.61

Las notas son parte integral de los
Estados Financieros



Alcalde Municipal

Tesorero



Junta Distrital de Villa Central
Estado de Flujo de Efectivo
Estado de Situación al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Valores en RD\$)

Flujo de efectivo procedentes de actividades	2025	2024
Cobros impuestos	36,000.00	350,000.00
Cobros por venta de bienes y servicios y arrendamientos	798,700.00	520,000.00
Cobros de subvenciones, transferencias, y otras asignaciones	54,946,892.27	49,451,875.00
Pagos a otras entidades para financiar sus operaciones (Transferencias)	- 3,076,378.36	- 3,707,737.82
Pagos a los trabajadores o en beneficio de ellos	- 23,137,698.53	- 22,472,222.78
Pagos por contribuciones a la seguridad social	- 525,482.60	- 606,144.44
Pagos a proveedores	- 6,111,225.03	- 5,612,237.36
Pagos de intereses	- 88,623.87	- 75,408.01
Otros pagos	- 12,657,185.28	- 8,023,421.55
Flujos de efectivo netos de las actividades de operación	10,184,998.60	9,824,703.04
Flujos de efectivo de las actividades de inversión		
Pago por Adquisición de Propiedad Planta y Equipo	- 244,310.47	- 6,947,706.13
Pagos por costos de construcciones y desarrollos en proceso	- 3,757,124.00	- 1,017,848.61
Flujos de efectivo netos por las actividades de inversión	- 4,001,434.47	- 7,965,554.74
Flujos de efectivo de las actividades de financiación		
Cobros reembolso en efectivo de los montos recibidos en préstamos, pagarés, hipotecas		
Pagos reembolso en efectivo de los montos recibidos en préstamos, pagarés, hipotecas		
Otros pagos	- 2,336,573.13	
Flujos de efectivo netos por las actividades de financiación	- 2,336,573.13	1,873,364.40
Incremento/(Disminución) neta en el efectivo y equivalentes al efectivo	3,846,991.00	14,216.10
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	104,500.00	118,716.10
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	3,951,491.00	104,500.00

Las notas son parte integral de los Estados Financieros



Alcalde Municipal



Contador Municipal



Tesorero